

公共等有効に使っていただければと申し入れがございました。
所有権の移転は行いません。
固定資産税相当のみで有効に使っていただければとの申し入れです。

										物件番号	20230202
所在地	甲良町										
用途・地域	用途	公共利用（防災事業希望）					地域				
区分	貸地										
賃料・価格等	年額	28,266円				売却価格					
交通等	近江鉄道（尼子駅）				約2.5km						
	バス				最寄りのバス停 約0.5km						
公共施設等	甲良町役場まで				約0.5km			地区公民館まで		約0.2km	
	図書館				約0.6km			病院		約1.3km	
	保育所				約0.5km			中学校		約0.7km	
	小学校				約0.5km			駐在所		約0.5km	
	消防署				約0.8km			コンビニ		約1.9km	
	金融機関				約0.7km			スーパー		約0.9km	
建物	構造	無								建築時期	
土地	283.57㎡ 約85.77坪 地目：宅地										
設備	水道（上水道）前面道路に本管あり引込あり 13mmメータックス 関西電力										
	下水道	前面道路に本管あり 引込なし									
付帯設備等	前面道路の幅員（約3.0m）										
空地活用 使用上の お願い	・空地の活用は、防災に関する事業で地域住民のために役立つ事。										
	・空地は、横関遍照寺の南側側道小路の奥にあり、車の行き違いができないことへの対応でもあること。										
	・住宅が集合（密集）しているため、防災・防火の面で住宅やアパートが建てられると延焼する可能性が高いため、空地を形成し、類焼等を防ぎたいこと。										
	・火災や災害が発生したとき、緊急自動車（消防車・救急車等）が侵入しにくい道路幅の為、混雑を避ける対応が可能なこと。										
	・地震や火災などの災害時には緊急自動車等のロータリーとして活用できること。										
	・この空地を雪の捨て場（仮置き場）当でも活用可能なこと。										
	・被災時、一時的な集合場所として、被災ベンチ、食事の炊飯等利用可能なこと										
	・その他防災事業に関する事項の活用とすること。										
	・利用にあたっては、固定資産税をお支払いいただきたい。										
	・空地活用は公共の利活用であり、個人的な占有等は認めません。										

